

GIÁ TRỊ TÀI SẢN RÒNG CỦA QUỸ  
NET ASSET VALUE OF THE FUND

Từ ngày/From date: 7-Nov-25  
Tới ngày/To date: 13-Nov-25

Tên Công ty quản lý quỹ/Fund Management Company name: Công ty TNHH Quản lý Quỹ Eastspring Investments/Eastspring Investments Fund Management Company  
Tên Ngân hàng giám sát/Supervising bank name: Ngân Hàng TNHH Một Thành Viên Standard Chartered (Việt Nam)/Standard Chartered Bank (Vietnam) Limited  
Tên Quỹ/Fund name: Quỹ đầu tư năng động Eastspring Investments Việt Nam/Eastspring Investments Vietnam Navigator Fund (ENF)  
Ngày định giá/Ngày giao dịch/Valuation date: ngày 14 tháng 11 năm 2025  
Đơn vị tính/Currency: VNĐ  
Phụ lục XXIV- Thông tư 98/2020/TT-BTC  
(Annex XXIV - Circular 98/2020/TT-BTC)

| STT/No. | Nội dung/Report                                                                                                              | Tên sheet/Sheet name |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1       | Đối với quỹ định giá hàng ngày/ Report on change of Net Asset Value daily                                                    | QuyDinhGia_HangNgay  |
| 2       | Đối với các quỹ theo kỳ định giá khác/báo cáo thay đổi giá trị tài sản ròng tuần/ Report on change of Net Asset Value weekly | QuyDinhGia_TheoTuan  |
| 3       | Phản hồi của Ngân hàng giám sát/ Supervising Bank's comments                                                                 | PhanHoiNHGS_06281    |

Ghi chú Không đổi tên sheet/ Sheet name must not be changed  
Những chỉ tiêu không có số liệu có thể không phải trình bày nhưng không được đánh lại “Mã chỉ tiêu”./It is not required to report those indicators that no data, however code must not be changed  
Không thực hiện chỉnh sửa định dạng các ô chỉ tiêu trên file excel/Formatting in indicators must not be amended

Đại diện có thẩm quyền của (Tổng) Giám đốc Công ty quản lý quỹ/ Chief Executive Officer of Fund Management Company  
ngân hàng giám sát/ Supervising bank  
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu) (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam) Công ty TNHH Quản lý Quỹ Eastspring Investments  
Vũ Quang Phan  
Phó phòng Dịch vụ nghiệp vụ giám sát Quỹ

| STT No    | Chi tiêu<br>Criteria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kỳ báo cáo<br>This period | Kỳ trước<br>Previous period |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| <b>I</b>  | <b>Giá trị tài sản ròng<br/>Net Asset Value ("NAV")</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                             |
| <b>1</b>  | <b>Giá trị đầu kỳ<br/>Beginning of the period</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                             |
| 1.1       | của quỹ/công ty đầu tư chứng khoán<br>of fund/Securirites investment Company                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 285,643,853,290           | 290,258,538,920             |
| 1.2       | của một lô chứng chỉ quỹ ETF<br>of per lot of Fund Certificate ETF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                             |
| 1.3       | của một chứng chỉ quỹ/cổ phiếu<br>of per fund certificate/share                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 40,456.00                 | 41,119.00                   |
| <b>2</b>  | <b>Giá trị cuối kỳ<br/>Net Asset Value at the end of period</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                             |
| 2.1       | của quỹ/công ty đầu tư chứng khoán<br>of fund/Securirites investment Company                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 284,084,651,444           | 285,643,853,290             |
| 2.2       | của một lô chứng chỉ quỹ ETF<br>of per lot of Fund Certificate ETF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                             |
| 2.3       | của một chứng chỉ quỹ/cổ phiếu<br>of per fund certificate/share                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 40,228.00                 | 40,456.00                   |
| <b>3</b>  | <b>Thay đổi giá trị tài sản ròng trong kỳ, trong đó<br/>Change of NAV during the period, in which</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                             |
| 3.1       | Thay đổi do các hoạt động liên quan đến đầu tư của quỹ/công ty đầu tư chứng khoán trong kỳ<br>Change of NAV due to investment activities of fund/securities investment company during the period                                                                                                                                                                                                | (1,609,715,396)           | (4,684,151,338)             |
| 3.2       | Thay đổi do mua lại, phát hành thêm CCQ trong kỳ<br>Change of NAV due to redemption, subscription of Fund Certificate during the period                                                                                                                                                                                                                                                         | 50,513,550                | 69,465,708                  |
| 3.3       | Thay đổi do việc phân phối thu nhập của quỹ/công ty đầu tư chứng khoán cho các nhà đầu tư trong kỳ<br>Change of NAV due to profit distribution of fund/securities investment company to investors during the period                                                                                                                                                                             |                           |                             |
| <b>4</b>  | <b>Thay đổi giá trị tài sản ròng trên một chứng chỉ quỹ/cổ phiếu so với kỳ trước<br/>Change of Net Asset Value per Fund Certificate/Share in comparison to previous period</b>                                                                                                                                                                                                                  | <b>(228.00)</b>           | <b>(663.00)</b>             |
| <b>5</b>  | <b>Giá trị tài sản ròng cao nhất/thấp nhất trong vòng 52 tuần gần nhất<br/>Highest/Lowest of NAV per units within 52 latest weeks</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                             |
| 5.1       | Giá trị cao nhất<br>Highest Value                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 43,471.00                 | 43,471.00                   |
| 5.2       | Giá trị thấp nhất<br>Lowest Value                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 33,416.00                 | 33,416.00                   |
| <b>6</b>  | <b>Tỷ lệ sở hữu nước ngoài (không áp dụng đối với quỹ niêm yết)<br/>Foreign Investors' Ownership Ratio (not apply for listed funds)</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                             |
| 6.1       | Số lượng chứng chỉ quỹ<br>Number of Fund Certificates                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5,263,082.92              | 5,263,082.92                |
| 6.2       | Tổng giá trị<br>Total value                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 211,723,299,706           | 212,923,282,612             |
| 6.3       | Tỷ lệ sở hữu<br>Ownership Ratio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 74.52%                    | 74.54%                      |
| <b>II</b> | <b>Giá trị thị trường (giá đóng cửa cuối phiên giao dịch trong ngày báo cáo) của một chứng chỉ quỹ/một cổ phiếu công ty đầu tư chứng khoán (áp dụng đối với quỹ/công ty đầu tư chứng khoán niêm yết)<br/>Market value (closing price at the end of trading session in report date) of per fund/securities investment company (apply for listed funds/securities investment company)</b>         |                           |                             |
| <b>1</b>  | <b>Giá trị đầu kỳ<br/>Beginning of the period</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                             |
| <b>2</b>  | <b>Giá trị cuối kỳ<br/>At the end of period</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                             |
| <b>3</b>  | <b>Thay đổi giá trị thị trường trong kỳ so với kỳ trước<br/>Change of market value during the period to previous period</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                             |
| <b>4</b>  | <b>Chênh lệch giữa giá thị trường của một chứng chỉ quỹ/cổ phiếu công ty đầu tư chứng khoán và giá trị tài sản ròng trên một chứng chỉ quỹ/cổ phiếu công ty đầu tư chứng khoán (áp dụng đối với quỹ, công ty đầu tư chứng khoán niêm yết)<br/>Difference between maket value and NAV per unit/share of securities investment company (apply for listed funds/securities investment company)</b> |                           |                             |
| 4.1       | Chênh lệch tuyệt đối *<br>Absolute difference                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |                             |
| 4.2       | Chênh lệch tương đối (mức độ chiết khấu (-)/thặng dư (+))**<br>Relative difference (discount measure (-)/surplus (+))                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                             |
| <b>5</b>  | <b>Giá trị thị trường cao nhất/thấp nhất trong vòng 52 tuần gần nhất<br/>Highest/Lowest of market value within 52 latest week</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                             |
| 5.1       | Giá trị cao nhất<br>Highest Value                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                             |
| 5.2       | Giá trị thấp nhất<br>Lowest Value                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                             |

Lưu ý: \* Được xác định bằng chênh lệch (Giá thị trường - giá trị tài sản ròng cùng thời điểm)/ Difference from Maket price - Net Asset Value at the same time

\*\* Được xác định bằng chênh lệch (Giá thị trường - Giá trị tài sản ròng cùng thời điểm)/Giá trị tài sản ròng/ Difference from (Maket price - Net Asset Value at the same time)/Net Asset Value



*Phụ lục XXIV: Mẫu báo cáo về thay đổi giá trị tài sản ròng*  
*Appendix XXIV: Report on change of Net Asset Value*  
*(Ban hành kèm theo Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*  
*(Issued in association with Circular No. 98/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 of the Minister of Finance)*

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI GIÁ TRỊ TÀI SẢN RÒNG**  
**REPORT ON CHANGE OF NET ASSET VALUE**

|   |                                                                    |                                                                                                                           |
|---|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Tên Công ty quản lý quỹ:</b><br><i>Fund Management Company:</i> | <b>Công ty TNHH Quản lý Quỹ Eastspring Investments</b><br><i>Eastspring Investments Fund Management Company</i>           |
| 2 | <b>Tên Ngân hàng giám sát:</b><br><i>Supervisory bank:</i>         | <b>Ngân Hàng TNHH Một Thành Viên Standard Chartered (Việt Nam)</b><br><i>Standard Chartered Bank (Vietnam) Limited</i>    |
| 3 | <b>Tên Quỹ:</b><br><i>Fund name:</i>                               | <b>Quỹ đầu tư năng động Eastspring Investments Việt Nam</b><br><i>Eastspring Investments Vietnam Navigator Fund (ENF)</i> |
| 4 | <b>Kỳ báo cáo:</b><br><i>Reporting period:</i>                     | <b>Từ ngày 07 tháng 11 năm 2025 đến ngày 13 tháng 11 năm 2025</b><br><i>From 07 Nov 2025 to 13 Nov 2025</i>               |
| 5 | <b>Ngày lập báo cáo:</b><br><i>Reporting Date:</i>                 | <b>Ngày 14 tháng 11 năm 2025</b><br><i>14 Nov 2025</i>                                                                    |

*Đơn vị tính/Currency: VND*

| STT No. | Chi tiêu<br>Criteria                                                                                                                                                        | Mã số<br>Code | Kỳ báo cáo<br>This period | Kỳ trước<br>Last period |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| I       | <b>Giá trị tài sản ròng</b><br><b>Net Asset Value</b>                                                                                                                       |               |                           |                         |
| 1       | <b>Giá trị đầu kỳ</b><br><b>Net Asset Value at the beginning of period</b>                                                                                                  |               |                           |                         |
| 1.1     | <i>của quỹ/ per Fund</i>                                                                                                                                                    |               | 285,643,853,290           | 290,258,538,920         |
| 1.2     | <i>của một lô chứng chỉ quỹ ETF/ per lot of Fund Certificate (không áp dụng/ not applicable)</i>                                                                            |               |                           |                         |
| 1.3     | <i>của một chứng chỉ quỹ/ per Fund Certificate</i>                                                                                                                          |               | 40,456.00                 | 41,119.00               |
| 2       | <b>Giá trị cuối kỳ</b><br><b>Net Asset Value at the end of period</b>                                                                                                       |               |                           |                         |
| 2.1     | <i>của quỹ/ per Fund</i>                                                                                                                                                    |               | 284,084,651,444           | 285,643,853,290         |
| 2.2     | <i>của một lô chứng chỉ quỹ ETF/ per lot of Fund Certificate (không áp dụng/ not applicable)</i>                                                                            |               |                           |                         |
| 2.3     | <i>của một chứng chỉ quỹ/ per Fund Certificate</i>                                                                                                                          |               | 40,228.00                 | 40,456.00               |
| 3       | <b>Thay đổi giá trị tài sản ròng trong kỳ, trong đó:</b><br><b>Change of Net Asset Value during period, in which:</b>                                                       |               |                           |                         |
| 3.1     | <i>Thay đổi do các hoạt động liên quan đến đầu tư của Quỹ trong kỳ</i><br><i>Change of Net Asset Value due to the fund's investment activities during the period</i>        |               | (1,609,715,396)           | (4,684,151,338)         |
| 3.2     | <i>Thay đổi do mua lại, phát hành thêm Chứng chỉ Quỹ trong kỳ</i><br><i>Change of Net Asset Value due to redemption, subscription of Fund Certificate during the period</i> |               | 50,513,550                | 69,465,708              |
| 3.2.1   | <i>Thay đổi do phát hành thêm Chứng chỉ Quỹ trong kỳ</i><br><i>Change due to subscription of Fund Certificate during period</i>                                             |               | 77,189,827                | 80,693,666              |
| 3.2.2   | <i>Thay đổi do mua lại Chứng chỉ quỹ trong kỳ</i><br><i>Change due to redemption of Fund Certificate during period</i>                                                      |               | (26,676,277)              | (11,227,958)            |
| 3.3     | <i>Thay đổi do việc phân phối thu nhập của Quỹ trong kỳ</i><br><i>Change of Net Asset Value due to profit distribution during the period</i>                                |               |                           |                         |
| 4       | <b>Thay đổi giá trị tài sản ròng trên một Chứng Chỉ Quỹ so với kỳ trước</b><br><b>Change of Net Asset Value per Fund Certificate in comparison to previous period</b>       |               | (228.00)                  | (663.00)                |
| 5       | <b>Giá trị tài sản ròng cao nhất/thấp nhất trong vòng 52 tuần gần nhất</b><br><b>Highest/Lowest Net Asset Value within latest 52 weeks</b>                                  |               |                           |                         |
| 5.1     | <i>Giá trị cao nhất (VND)/ Highest Value (VND)</i>                                                                                                                          |               | 43,471.00                 | 43,471.00               |
| 5.2     | <i>Giá trị thấp nhất (VND)/ Lowest Value (VND)</i>                                                                                                                          |               | 33,416.00                 | 33,416.00               |
| 6       | <b>Tỷ lệ sở hữu nước ngoài</b><br><b>Foreign Investors' Ownership Ratio</b>                                                                                                 |               |                           |                         |
| 6.1     | <i>Số lượng chứng chỉ quỹ/ Number of Fund Certificates</i>                                                                                                                  |               | 5,263,082.92              | 5,263,082.92            |
| 6.2     | <i>Tổng giá trị/ Total value</i>                                                                                                                                            |               | 211,723,299,706           | 212,923,282,612         |
| 6.3     | <i>Tỷ lệ sở hữu/ Ownership Ratio</i>                                                                                                                                        |               | 74.52%                    | 74.54%                  |
| II      | <b>Giá trị thị trường (Không áp dụng)</b><br><b>Market Value (Not Applicable)</b>                                                                                           |               |                           |                         |

**Đại diện có thẩm quyền của Ngân hàng giám sát**  
*Authorised Representative of Supervisory Bank*

**Đại diện có thẩm quyền của Công ty quản lý quỹ**  
*Authorised Representative of Fund Management Company*