

BÁO CÁO VỀ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ CỦA QUỸ MỞ/
FUND'S INVESTMENT ACTIVITIES REPORT

Kỳ báo cáo: Tháng
Giá trị kỳ báo cáo 2
Năm: 2023

- 1. Tên Công ty quản lý quỹ/Fund Management Company name: Công ty TNHH Quản lý Quỹ Eastspring Investments/ Eastspring Investments Fund Management Company
- 2. Tên Ngân hàng giám sát/Supervising bank name: Ngân Hàng TNHH một thành viên HSBC (Việt Nam)/ HSBC Bank (Vietnam) Ltd.
- 3. Tên Quỹ/Fund name: Quỹ đầu tư năng động Eastspring Investments Việt Nam/ Eastspring Investments Vietnam Navigator Fund (ENF)
- 4. Ngày lập báo cáo/Report signing date: Ngày/day 03 tháng/month 03 năm/year 2023

(Circular 98/2020/TT-BTC, Annex 26)
Thông tư số 98/2020/TT-BTC, Phụ lục số 26

STT/No.	Nội dung/Report	Tên sheet/Sheet name
1	Báo cáo về tài sản/Asset report	BCTaiSan_06027
2	Báo cáo kết quả hoạt động/Profit and Loss report	BCKetQuaHoatDong_06028
3	Báo cáo danh mục đầu tư/Portfolio report	BCDanhMucDauTu_06029
4	Báo cáo hoạt động vay, giao dịch mua bán lại/Report On Borrowing Operation, Repo/Reverse Repo Transactions Of The Fund	BCHoatDongVay_06026
5	Một số chỉ tiêu khác/Other Indicators	Khac_06030
6	Thông kê giá dịch vụ giao dịch/Statictis trading expenses	TKGia_DVGD
7	Thông kê giao dịch của Quỹ đầu tư bất động sản/Công ty đầu tư chứng khoán có liên quan/ Statictis related parties's trading of real estate fund or company	TKGD_NguoiLienQuan
8	Thông kê giao dịch bất động sản của Quỹ đầu tư bất động sản/Công ty đầu tư chứng khoán bất động sản/Statictis real estate trading of Fund or company	TKGD_BDS
9	Tình hình thực hiện hạn mức tự doanh đầu tư gián tiếp ra nước ngoài/Report on foreign portfolio investment limit	HanMucTuDoanh_DTGTNN
10	Báo cáo về tài sản đầu tư gián tiếp ra nước ngoài/Foreign Portfolio Investment Asset Report	BCTaiSan_DTGTNN
11	Báo cáo kết quả hoạt động đầu tư gián tiếp ra nước ngoài/Foreign Portfolio Investment Profit And Loss Report	KetQuaHoatDong_DTGTNN
12	Báo cáo danh mục tài sản đầu tư gián tiếp ra nước ngoài/Investment Portfolio Report	DanhMucTaiSan_DTGTNN
13	Phản hồi ngân hàng lưu ký giám sát/Supervising Bank's comments	PhanHoiNHGS_06276

Ghi chú

Không đổi tên sheet/Sheet name must not be changed
Những chỉ tiêu không có số liệu có thể không phải trình bày nhưng không được đánh lại "Mã chỉ tiêu"/It is not required to report those indicators that no data, however code must not be changed
Không thực hiện chỉnh sửa định dạng các chỉ tiêu trên file excel/Formatting in indicators

Đại diện có thẩm quyền của
ngân hàng giám sát/ Supervising bank
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

(Tổng) Giám đốc Công ty quản lý quỹ/ Chief Executive Officer of Fund Management Company
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

STT/ No	Nội dung/Indicators	Mã chỉ tiêu/Code	28/02/2023	31/01/2023	%/cùng kỳ năm trước/% compared to same period last year
I	Tài sản/Assets	2200			
I.1	Tiền và các khoản tương đương tiền/Cash and cash equivalents	2201	9,698,135,207	7,533,595,136	49.64
	Tiền, tương đương tiền/Cash, Cash Equivalents	2202	9,698,135,207	7,533,595,136	58.65
...
	Tiền gửi ngân hàng/Deposit with term not more than three months	2203	-	-	-
...
I.2	Các khoản đầu tư (kê chi tiết)/Investments (List out in details)	2205	178,905,061,383	179,688,323,115	89.40
...
1	Cổ phiếu/Shares	2205.1	91,160,717,700	92,027,277,350	70.24
2	Trái phiếu/Bonds	2205.2	2,411,400,000	2,411,400,000	24
3	Các loại chứng khoán khác/Other securities	2205.3	-	-	-
4	Đầu tư khác/ Other investments	2205.4	85,332,943,683	85,249,645,765	141.41
I.3	Thu từ cho thuê bất động sản đầu tư (áp dụng đối với các quỹ được phép đầu tư bất động sản)/Rented real estate (apply for funds which were allowed to invest real estate)	2220			
...
I.4	Cổ tức, trái tức được nhận/Dividend and bond interest receivables	2206	120,350,685	339,556,586	41.13
...
I.5	Lãi được nhận/Interest receivables	2207	1,844,708,965	1,571,733,664	213.97
...
I.6	Tiền bán bất động sản chờ thu (kê chi tiết - áp dụng đối với các quỹ được phép đầu tư bất động sản)/Receivable from rented real estate (apply for funds which were allowed to invest real estate)	2221			
...
I.7	Tiền bán chứng khoán chờ thu (kê chi tiết)/Unsettled sales (List out in details)	2208	2,584,231,628	5,743,182,285	122.45
...
1	Tiền bán cổ phiếu chờ thu/Unsettled sale of shares	2208.1	2,584,231,628	5,743,182,285	122.45
2	Tiền bán trái phiếu chờ thu/Unsettled sale of bonds	2208.2	-	-	-
I.8	Các khoản phải thu khác/Other receivables	2210	-	-	-
...
I.9	Các tài sản khác/Other asset	2211	-	-	-
...
I.10	Tổng tài sản/Total Assets	2212	193,152,487,868	194,876,390,786	86.64
II	Nợ/Liabilities	2213			
II.1	Tiền phải thanh toán mua bất động sản (kê chi tiết)/Real estate trading payables	2222			
...
II.2	Tiền phải thanh toán mua chứng khoán (kê chi tiết)/Unsettled purchase (Detailed)	2214	4,100,281,211	1,371,679,438	352.11
...
1	Phải trả về mua cổ phiếu/Unsettled purchase of shares	2214.1	4,100,281,211	1,371,679,438	352.11
2	Phải trả về mua trái phiếu/Unsettled purchase of bonds	2214.2	-	-	-
II.3	Các khoản phải trả khác/Other payables	2215	642,917,982	623,443,329	97.67
...
II.4	Tổng nợ/Total Liabilities	2216	4,743,199,193	1,995,122,767	260.22
	Tài sản ròng của Quỹ/Công ty đầu tư/Net Asset Value (I.10-II.4)	2217	188,409,288,675	192,881,268,019	85.21
	Tổng số chứng chỉ quỹ đang lưu hành/Total number of outstanding fund units	2218	6,849,696.59	6,849,476.49	100.09
	Giá trị tài sản ròng trên một chứng chỉ quỹ/cổ phiếu/Net Asset Value per Fund Certificate/share	2219	27,506	28,160	85.13

STT/ No	Chi tiêu/Indicators	Mã chi tiêu/Code	Tháng/Month 2 Năm/Year 2023	Tháng/Month 1 Năm/Year 2023	Lũy kế từ đầu năm/Accumulated from the beginning of the year
I	Thu nhập từ hoạt động đầu tư/Income from investment	2220	589,741,359	828,880,927	1,418,622,286
1	Thu từ bất động sản cho thuê (áp dụng đối với các quỹ được phép đầu tư bất động sản)/Rented real estate (apply for funds which were allowed to invest real estate)	2223			
...
2	Cổ tức, trái tức được nhận/Dividend, bond interest received	2221	70,213,699	292,089,737	362,303,436
...
3	Lãi được nhận/Interest received	2222	519,527,660	536,791,190	1,056,318,850
...
4	Các khoản thu nhập khác/Other income	2223	-	-	-
...
II	Chi phí/Expenses	2224	385,585,594	416,240,462	801,826,056
1	Chi phí quản lý trả cho công ty quản lý quỹ/Management fee	2225	218,880,086	243,411,199	462,291,285
...
2	Chi phí lưu ký, giám sát trả cho ngân hàng giám sát/Custodian fee, supervising fee	2226	35,298,410	35,147,120	70,445,530
...
3	Chi phí quản trị quỹ và các chi phí khác mà công ty quản lý quỹ trả cho tổ chức cung cấp dịch vụ có liên quan (nếu có)/Fund administration fee and other fees to related service providers	2227	44,037,911	44,035,703	88,073,614
...
4	Chi phí dịch vụ quản lý bất động sản (áp dụng đối với các quỹ được phép đầu tư bất động sản)/Management fee for real estate (apply for funds which were allowed to invest real estate)	2231			
...
5	Chi phí dịch vụ định giá bất động sản (áp dụng đối với các quỹ được phép đầu tư bất động sản)/Expertise fee for real estate (apply for funds which were allowed to invest real estate)	2232			
...
6	Chi phí kiểm toán trả cho tổ chức kiểm toán/Audit fee;	2228	13,501,372	14,947,946	28,449,318
...
7	Chi phí dịch vụ tư vấn pháp lý, dịch vụ báo giá và các dịch vụ hợp lý khác, thù lao trả cho Ban đại diện quỹ/Hội đồng quản trị/ Legal consultancy expenses, OTC price quotation fee, other expenses, remuneration payable to fund representative board	2229	24,000,000	24,000,001	48,000,001
...
8	Chi phí dự thảo, in ấn, gửi Bản cáo bạch, Bản cáo bạch tóm tắt, báo cáo tài chính, xác nhận giao dịch, sao kê tài khoản và các tài liệu khác cho nhà đầu tư; chi phí công bố thông tin của quỹ; chi phí tổ chức họp Đại hội nhà đầu tư/Đại hội đồng cổ đông, Ban đại diện quỹ/Hội đồng quản trị/Expenses for draft, printing, delivery of prospectus, simplified prospectus, transaction confirmation, account statements and other documents for investor; expenses for declaring information of the fund; expenses for holding General Investors Meeting, fund representative board	2230	383,560	424,657	808,217
...
9	Chi phí liên quan đến thực hiện các giao dịch tài sản của quỹ/công ty/Expenses related to execution of fund's/company's asset transactions	2231	47,832,055	54,174,836	102,006,891
...
10	Các loại phí khác (nếu chi tiết)/Other expenses (list out in details)	2232	1,652,200	99,000	1,751,200
...
	Phí ngân hàng/Bank charges	2232.1	1,652,200	99,000	1,751,200
	Phí quản lý của Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước/Management fee of SSC	2232.2	-	-	-
III	Thu nhập ròng từ hoạt động đầu tư (I-II)/Net income from investment activities	2233	204,155,765	412,640,465	616,796,230
IV	Lãi (lỗ) từ hoạt động đầu tư/Gain (loss) from investment activities	2234	(4,682,075,850)	6,578,120,100	1,896,044,250
1	Lãi (lỗ) thực tế phát sinh từ hoạt động đầu tư hoặc chuyển nhượng bất động sản/Realised Gain/(Loss) from disposal of investment or transfer real estate	2235	(1,326,793,014)	(943,836,852)	(2,270,629,866)
2	Thay đổi về giá trị của các khoản đầu tư trong kỳ/Unrealised gain (loss) from revaluation of investment	2236	(3,355,282,836)	7,521,956,952	4,166,674,116
V	Thay đổi của giá trị tài sản ròng do các hoạt động đầu tư trong kỳ (III + IV)/Changes of NAV due to the investment activities during the period	2237	(4,477,920,085)	6,990,760,565	2,512,840,480
VI	Giá trị tài sản ròng đầu kỳ/NAV at the beginning of the period	2238	192,881,268,019	185,934,800,371	185,934,800,371
VII	Thay đổi giá trị tài sản ròng của Quỹ/Công ty trong kỳ, trong đó/Changes of NAV in the period, in which:	2239	(4,471,979,344)	6,946,467,648	2,474,488,304
1	Thay đổi giá trị tài sản ròng của Quỹ/Công ty đầu tư chứng khoán do các hoạt động đầu tư trong kỳ/Changes of NAV due to investment related activities during the period	2239.1	(4,477,920,085)	6,990,760,565	2,512,840,480
2	Thay đổi giá trị tài sản ròng do việc chi trả lợi tức/cổ tức cho các nhà đầu tư/cổ đông trong kỳ/Change of NAV due to profit distribution in the period	2239.2	-	-	-
3	Thay đổi giá trị tài sản ròng do phát hành thêm/ mua lại chứng chỉ quỹ/Change of NAV due to Subscriptions/redemption	2239.3	5,940,741	(44,292,917)	(38,352,176)
VIII	Giá trị tài sản ròng cuối kỳ/NAV at the end of period	2243	188,409,288,675	192,881,268,019	188,409,288,675
IX	Lợi nhuận bình quân năm (chỉ áp dụng đối với báo cáo năm)/Average profit of the year (applicable only for annual report)	2244			
	Tỷ suất lợi nhuận bình quân năm (chỉ áp dụng đối với báo cáo năm)/Average profit ratio of the period (applicable only for annual report)	2245			

STT/ No	Loại tài sản/Asset type	Mã chỉ tiêu/ Code	Số lượng/ Quantity	Giá thị trường hoặc giá trị hợp lý tại ngày báo cáo/Market price as at reporting date	Tổng giá trị/ Total value	Tỷ lệ %/Tổng giá trị tài sản của quỹ/ Ratio (%) per Fund's total assets
I	Bất động sản đầu tư (áp dụng đối với các quỹ được phép đầu tư bất động sản)/Investment real estate (apply for funds which were allowed to invest real estate)					
...
	Tổng/Total	2264				
II	Cổ phiếu niêm yết, đăng ký giao dịch, chứng chỉ quỹ niêm yết /Listed equity, registered for trading, listed fund certificate	2246				
...
1	BID	2246.1	71,400	44,100	3,148,740,000	1.63
2	VNM	2246.2	143,264	75,500	10,816,432,000	5.60
3	IDC	2246.3	140,000	38,400	5,376,000,000	2.78
4	NT2	2246.4	112,900	28,700	3,240,230,000	1.68
5	ACB	2246.5	302,147	24,400	7,372,386,800	3.82
6	PC1	2246.6	206,300	27,200	5,611,360,000	2.91
7	BVH	2246.7	80,000	48,500	3,880,000,000	2.01
8	VHC	2246.8	14,000	56,000	784,000,000	0.41
9	FPT	2246.9	244,689	80,500	19,697,464,500	10.20
10	DRC	2246.10	191,700	22,250	4,265,325,000	2.21
11	MBB	2246.11	120,000	17,250	2,070,000,000	1.07
12	VRE	2246.12	145,000	26,700	3,871,500,000	2.00
13	CTG	2246.13	330,181	27,400	9,046,959,400	4.68
14	REE	2246.14	37,200	67,800	2,522,160,000	1.31
15	GMD	2246.15	74,900	48,900	3,662,610,000	1.90
16	GAS	2246.16	21,300	103,500	2,204,550,000	1.14
17	STB	2246.17	151,200	23,750	3,591,000,000	1.86
	Tổng/Total	2247			91,160,717,700	47.20
II	Cổ phiếu chưa niêm yết, đăng ký giao dịch, chứng chỉ quỹ không niêm yết/Unlisted equity, unregistered for trading, unlisted Fund Certificate	2248				
...
	Tổng/Total	2249				
III	Trái phiếu/Bonds	2251				
...
1	PDRH2123007	2251.1	25	96,456,000	2,411,400,000	1.25
	Tổng/Total	2252			2,411,400,000	1.25
IV	Các loại chứng khoán khác/Other securities	2253				
...
	Tổng/Total	2254				
	Tổng các loại chứng khoán/Total securities	2255			93,572,117,700	48.44
V	Các tài sản khác/Other Assets	2256				
...
1	Cổ tức được nhận/Dividend receivables	2256.1			47,200,000	0.02
2	Lãi trái phiếu được nhận/Bond interest receivables	2256.2			73,150,685	0.04
3	Lãi tiền gửi được nhận/Deposit Interest received	2256.3			1,844,708,965	0.96
4	Các khoản đặt cọc và ứng trước/Deposit and cash advance	2256.4			-	-
5	Tiền bán chứng khoán chờ thu/Unsettled sales	2256.5			2,584,231,628	1.34
6	Tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng/ Deposits with terms to maturity of over three months	2256.6			85,332,943,683	44.18
7	Chứng chỉ tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng/Certificate Deposits with terms to maturity of over three months	2256.7			-	-
	Tổng/Total	2257			89,882,234,961	46.53
VI	Tiền/Cash	2258				
	Tiền, tương đương tiền/Cash, Cash Equivalents	2259			9,698,135,207	5.02
...
	Tiền gửi ngân hàng/Cash at Bank	2260				
...
	Tổng/Total	2262			9,698,135,207	5.02
VII	Tổng giá trị danh mục/Total Assets	2263			193,152,487,868	100.00

STT	Nội dung hoạt động (nên chi tiết theo mục tiêu và đối tác)	Đối tác	Mục tiêu/ Tài sản đảm bảo	Kỳ hạn	Giá trị khoản vay hoặc khoản cho vay	Thời điểm giao dịch		Thời điểm báo cáo	
						Ngày tháng	Tỷ lệ giá trị hợp	Ngày tháng	Tỷ lệ giá trị hợp đồng/
1	Các khoản vay tiền (nếu chi tiết từng hợp đồng)								
...
I	Tổng giá trị các khoản vay tiền/giá trị tài sản ròng								
2	Hợp đồng Repo (nếu chi tiết từng hợp đồng)								
...
II	Tổng giá trị các hợp đồng Repo/giá trị tài sản ròng								
A	Tổng giá trị các khoản vay/giá trị tài sản ròng (=I+I								
3	Cho vay chứng khoán (nếu chi tiết từng hợp đồng)								
...
III	Tổng giá trị các hợp đồng/giá trị tài sản ròng								
4	Hợp đồng Reverse Repo (nếu chi tiết từng hợp đồng)								
...
IV	Tổng giá trị các hợp đồng/ giá trị tài sản ròng								
B	Tổng giá trị các khoản cho vay/giá trị tài sản ròng (=								

STT/ No	Chỉ tiêu/Indicators	Mã chỉ tiêu/ Code	Tháng/Month 2 Năm/Year 2023	Tháng/Month 1 Năm/Year 2023
I	Các chỉ tiêu về hiệu quả hoạt động	2264		
1	Tỷ lệ giá dịch vụ quản lý trả cho công ty quản lý quỹ/Giá trị tài sản ròng trung bình trong kỳ/Management expense over average NAV ratio (%)	2265	1.38	1.53
2	Tỷ lệ giá dịch vụ lưu ký, giám sát trả cho ngân hàng giám sát/Giá trị tài sản ròng trung bình trong kỳ/Custodian and supervising fee expense over average NAV ratio (%)	2266	0.22	0.22
3	Tỷ lệ chi phí dịch vụ quản trị quỹ và các chi phí khác mà công ty quản lý quỹ trả cho tổ chức cung cấp dịch vụ có liên quan/Giá trị tài sản ròng của quỹ trung bình trong kỳ/Fund administration fee and other fees to related service providers over average NAV ratio (%)	22661	0.28	0.28
4	Chi phí kiểm toán trả cho tổ chức kiểm toán (nếu phát sinh)/Giá trị tài sản ròng trung bình trong kỳ/Audit fee expense over average NAV ratio (%)	2267	0.09	0.09
5	Chi phí trả cho tổ chức quản lý bất động sản/ Giá trị tài sản ròng trung bình trong kỳ/Management expense for real estate over NAV ratio (%)	2286		
6	Chi phí trả cho doanh nghiệp thẩm định giá bất động sản/Giá trị tài sản ròng trung bình trong kỳ/Expertise expense for real estate over NAV ratio (%)	2287		
7	Chi phí dịch vụ văn pháp lý, dịch vụ báo giá và các dịch vụ hợp lý khác, thù lao trả cho Ban đại diện quỹ (Hội đồng quản trị)/Giá trị tài sản ròng trung bình trong kỳ/Legal consultancy, OTC price quotation, BOR remuneration (Board of Director) expense over average NAV ratio (%)	2268	0.15	0.15
8	Tỷ lệ chi phí/Giá trị tài sản ròng trung bình trong kỳ/Operating expense over average NAV ratio (%)	2269	2.43	2.62
9	Tốc độ vòng quay danh mục trong kỳ (%) /Portfolio turnover rate (%)	2270	100.55	121.69
10	Tỷ lệ thu nhập (tính cả thu nhập từ lãi, cổ tức, trái tức, chênh lệch giá)/Giá trị tài sản ròng (áp dụng đối với quỹ thành viên, quỹ đóng, công ty đầu tư chứng khoán)/Revenue (including interest, dividend, bond interest, price difference) over average NAV ratio (apply for member fund, closed end fund, securities investment company)	2287		
II	Các chỉ tiêu khác/Other indicators	2272		
1	Quy mô quỹ/công ty đầu kỳ/Fund/company scale at the beginning of the period	2273		
	Tổng giá trị chứng chỉ quỹ/cổ phiếu đang lưu hành đầu kỳ/Total value of outstanding Fund Certificate/share at the beginning of period	2274	68,494,764,900	68,510,806,600
	Tổng số lượng chứng chỉ quỹ/cổ phiếu đang lưu hành đầu kỳ/Total number of outstanding Fund Certificate/share at the beginning of period	2275	6,849,476.49	6,851,080.66
2	Thay đổi quy mô trong kỳ/Change of size during the period	2276		
	Số lượng chứng chỉ quỹ/cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ/Number of fund units/share subscribed in the period	2277	2,164.03	1,150.93
	Giá trị vốn thực huy động thêm trong kỳ/Net subscription amount received in period	2278	21,640,300	11,509,300
	Số lượng chứng chỉ quỹ mua lại trong kỳ/Number of fund units redeemed in the period	22781	(1,943.93)	(2,755.10)
	Giá trị vốn thực thanh toán trong kỳ/Net redemption amount in period	22782	(19,439,300)	(27,551,000)
3	Quy mô quỹ/công ty cuối kỳ/Fund/Company size at the end of the period	2279		
	Tổng giá trị thị trường của quỹ/công ty đang lưu hành cuối kỳ/Total market Value of Fund/Company at the end of the period	2280	68,496,965,900.00	68,494,764,900.00
	Tổng số lượng chứng chỉ quỹ/cổ phiếu đang lưu hành cuối kỳ/Number of Fund units/shares at the end of the period	2281	6,849,696.59	6,849,476.49
4	Tỷ lệ nắm giữ chứng chỉ quỹ/cổ phiếu của công ty quản lý quỹ và người có liên quan cuối kỳ/Fund Management Company and related parties' ownership ratio at the end of the period	2282	91.84	91.85
5	Tỷ lệ nắm giữ chứng chỉ quỹ/cổ phiếu của 10 nhà đầu tư/cổ đông lớn nhất cuối kỳ/Top 10 investors' ownership ratio at the end of the period	2283	96.53	96.54
6	Tỷ lệ nắm giữ chứng chỉ quỹ/cổ phiếu của nhà đầu tư/cổ đông nước ngoài cuối kỳ/Foreign investors' ownership ratio at the end of the period	2284	76.84	76.84
7	Số nhà đầu tư tham gia vào quỹ, kể cả giao dịch ký danh (áp dụng đối với quỹ mở)/Number of investors at the end of the period	22841	157	157
8	Giá trị tài sản ròng trên một đơn vị quỹ/cổ phiếu cuối kỳ/NAV per unit/share at the end of the period	2285	27,506	28,160
9	Giá trị thị trường trên một chứng chỉ quỹ/cổ phiếu cuối kỳ (áp dụng đối với quỹ niêm yết)/Market value per Fund Certificate/share at the end of period	2288		

STT	Thông tin về đối tác giao dịch của Quý/Công ty đầu tư (nếu chỉ tiết tên cá	Số Giấy CMND/CCCD/Hộ chiếu/Số Giấy	Thông tin về giao dịch		
			Tổng giá trị giao	Loại tài sản	Thời điểm thực
I	Các Giao dịch bất động sản có giá mua vượt quá 110% và giá bán thấp hơn 90% so với giá tham chiếu do doanh nghiệp thẩm định				giả xác định trong thời gian 06 tháng tính tới thời điểm thực hiện giao dịch
...
II	Các giao dịch bất động sản có giá trị đạt trên 10% tổng giá trị tài sản của quỹ công ty sau giao dịch; hoặc giá trị của riêng giao dịch đó cùng với các giao dịch đã thực hiện trước đó với cùng đối tác trong 12 tháng gần nhất đạt trên 10% tổng giá trị tài sản của quỹ/công ty sau giao dịch				
...
III	Các giao dịch bất động sản khác cần sự thông qua của Đại hội đồng nhà đầu tư/Đại hội đồng cổ đông, Ban đại diện quỹ/Hội đồng quản trị Công ty đầu tư chứng khoán theo quy định của Điều lệ Quỹ/Điều lệ Công ty				
...
IV	Các giao dịch bất động sản với tổ chức cung cấp dịch vụ quản lý bất động sản				
...
V	Các giao dịch bất động sản với doanh nghiệp thẩm định giá, thẩm định viên về giá đã từng tham gia định giá chính bất động sản đó				
...
IV	Các trường hợp khác theo quy định của Điều lệ Quỹ/Công ty đầu tư chứng khoán				
...

STT	Chỉ tiêu	Giá trị	
		USD	VND (quy đổi)
I	Hạn mức tự doanh được Ngân hàng Nhà nước Việt Nam xác		
...
II	Giá trị đã đầu tư tính đến thời điểm cuối tháng		
...
III	Giá trị đã đầu tư trong tháng		
...
IV	Giá trị còn được đầu tư (IV = I-II)		
...

STT	Tài sản	Kỳ báo cáo		Kỳ trước		% cùng kỳ năm trước
		USD	VND	USD	VND	
I.1	Tiền và các khoản tương đương					
	Tiền					
	Tiền gửi ngân hàng					
	Các khoản tương đương tiền					
I.2	Các khoản đầu tư (kê chi tiết)					
...
I.3	Cổ tức, trái tức được nhận					
...
I.4	Lãi được nhận					
...
I.5	Tiền bán chứng khoán chờ thu					
...
I.6	Các khoản phải thu khác					
...
I.7	Các tài sản khác					
...
I.8	Tổng tài sản					
	Nợ					
II.1	Tiền phải thanh toán mua chứng					
...
II.2	Các khoản phải trả khác					
II.3	Tổng nợ					

STT	Chỉ tiêu	Kỳ báo cáo		Kỳ trước		Lũy kế từ đầu năm
		USD	VND	USD	VND	
I	Thu nhập từ hoạt động đầu tư gián tiếp ra nước ngoài					
	Cổ tức, trái tức được nhận					
	Lãi được nhận					
	Các khoản thu nhập khác (kê chi tiết)					
...
II	Chi phí đầu tư gián tiếp ra nước ngoài					
	Phí lưu ký tại nước ngoài					
...
	Các loại phí khác (kê chi tiết)					
...
III	Thu nhập ròng từ hoạt động đầu tư gián tiếp ra nước ngoài					
IV	Lãi (lỗ) từ hoạt động đầu tư gián tiếp ra nước ngoài					
	Lãi (lỗ) thực tế phát sinh từ hoạt động đầu tư					
	Thay đổi về giá trị của các khoản đầu tư trong kỳ					

STT	Loại tài sản (nêu chi tiết)	Số lượng	Giá thị trường hoặc giá trị		Tổng giá trị		Tỷ lệ %/Tổng giá trị tài sản
			USD	VND	USD	VND	
I	Chứng chỉ tiền gửi						
...
	Tổng						
II	Trái phiếu Chính phủ						
...
	Tổng						
III	Cổ phiếu niêm yết						
...
	Tổng						
IV	Trái phiếu niêm yết						
...
	Tổng						
V	Chứng chỉ quỹ niêm yết						
...
	Tổng						
VI	Các loại tài sản khác						
...
	Tổng						
VII	Tổng giá trị danh mục						

STT	Tham chiếu	Nội dung
...